



UNIT PUSAT SEHENTI (OSC)
MAJLIS BANDARAYA IPOH
JALAN SULTAN ABDUL JALIL
GREENTOWN, 30450 IPOH
PERAK DARUL RIDZUAN
05-208 3495/3493
Email: osc@mbi.gov.my
Website: www.mbi.gov.my



BORANG PERMOHONAN / KATEGORI (ONLINE) :
Permohonan Pelan Kerja Tanah (Pindaan)

SENARAI SEMAK PENGEMUKAAN PELAN KEJURUTERAAN
[KT01(B) – Permohonan Pindaan Kepada Pelan Kerja Tanah]

PERMOHONAN PINDAAN :

PERMOHONAN SERENTAK :

Nota:

1. Sekiranya permohonan yang dikemukakan tidak lengkap dan tidak mematuhi Templat Seragam Senarai Semak Dokumen dan Senarai Semak Terperinci, pihak MBI berhak untuk menolak/membatalkan permohonan.
2. Borang ini boleh dipinda oleh MBI dari semasa ke semasa. Sila rujuk kepada borang yang terkini dalam website MBI.
3. Tarikh pada surat permohonan hendaklah dalam tempoh 7 hari pada hari ia dikemukakan di Kaunter Unit Pusat Sehenti (OSC).

UNTUK DIISI OLEH (potong tidak berkenaan) : PSP/SP

TAJUK PERMOHONAN : (Tajuk permohonan lengkap)

PERMOHONAN PINDAAN KEPADA PELAN KERJA TANAH.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

UNTUK TETUAN

COP RASMI PEMOHON/ JURU PERUNDING/ PEMILIK

NAMA PEMOHON/ JURU PERUNDING/ PEMILIK
.....

ALAMAT PEMOHON/ JURU PERUNDING/ PEMILIK
.....
.....

NO. TELEFON :

NO. FAX :

EMAIL :

CATITAN/ NOTA :

Penyediaan Dokumen Yang Dihantar Ke Kaunter UNIT PUSAT SEHENTI (OSC)

DOKUMEN UNTUK UNIT PUSAT SEHENTI (OSC)

1. Borang Maklumat Permohonan
2. Salinan Surat Permohonan Rasmi
3. Salinan Borang A
4. Salinan Kelulusan Kebenaran Merancang
5. Salinan Borang Pengesahan dan Salinan Surat Permohonan ke JMG, JKR dan JPS

**LUAR BUNGKUSAN /
BUNDLE / KOTAK**

DOKUMEN UNTUK JABATAN KERJA AWAM

1. **1 Salinan Dokumen** (mengikut senarai semak di bawah)
2. **3 (tiga) set** pelan diwarnakan:- 2 (dua) set pelan kertas dan 1 (satu) set pelan kain/linen
3. **1 CD Soft Copy** [format Autocad R.14(2004)]

**DALAM BUNDLE /
BUNGKUSAN / KOTAK**

BIL.	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	STANDARD NAMA FAIL (KOD)	TANDAKAN (√)	KEGUNAAN PEJABAT
A	SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL			
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI* - Surat Permohonan Rasmi dari PSP BORANG A* - Mengikut Akta Jalan Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)	S_RASMI_BRG_A_ SURAT PERMOHONAN SURAT _RASMI_BRG_A-BORANG A		
2.	BORANG PERMOHONAN PINDAAN KEPADA PELAN KERJA TANAH - Senarai Semak KT 01(B)	BORANG_KT		
3.	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH i. Salinan Borang C (1) dan salinan Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang NOTA : sekiranya kerja di tapak masih belum dimulakan (masih tidak kemukakan borang B) ATAU i. KELULUSAN PELAN UKUR * (PELAN P.U) - Dengan Butiran Kontur Yang Disahkan Oleh Jurukur Bertauliah	KELULUSAN_KM KELULUSAN_PU		
4.	PELAN KERJA TANAH* Pelan Pindaan Kerja Tanah Yang Lengkap Di dalam setiap Pelan Pindaan Kerja Tanah Perlulah: i. Pelan Lokasi & Pelan Tapak lengkap dengan nama cadangan, nama pemaju & alamat, jurutera perunding & alamat, juruukur berdaftar, tandatangan, cop rasmi dan no. lesen pendaftaran. ii. Pelan diwarnakan mengikut <i>standard</i> yang ditetapkan mengikut Akta Jalan Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133) iii. Pelan dilipat dengan lipatan <i>standard</i> dalam saiz A4.	PELAN_KT_		

BIL.	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	STANDARD NAMA FAIL (KOD)	TANDAKAN (✓)	KEGUNAAN PEJABAT
5.	LAPORAN KESTABILAN CERUN / GEOTEKNIK	LAPORAN_CERUN		
6.	LAPORAN HIDRAULIK - Mengikut syarat MSMA untuk sistem saliran kawasan cadangan termasuk kolam takungan sekiranya ada. - Kiraan reka bentuk jalan, cerun, jambatan, lampu isyarat dan lain-lain struktur berkaitan.	LAPORAN_HIDRAULIK		
7.	RESIT BAYARAN FI PELAN KERJA TANAH - Jadual Kiraan Fi Pelan Pindaan dari PSP - Mengikut Akta Jalan Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)	KIRAAN_RESIT_FI		
8.	CUKAI TAKSIRAN TERKINI - Pengesahan perlu di buat dari Jabatan Penilaian dan Percukaian sekiranya harta belum dinilai - Pemohon perlu mendapatkan pengesahan cukai taksiran di Jabatan Penilaian dan Percukaian bagi permohonan yang melebihi 10 lot tanah.	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
9.	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA*	GAMBAR_TAPAK_		
10.	SALINAN LAPORAN KAJIAN ALAM SEKITAR (EIA) - Selaras dengan keperluan JAS (Jika pembangunan melebihi 50 ekar)	LAPORAN_EIA	TB	TB
11.	PERAKUAN MELAKSANAKAN UKUR AS BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH (Jika berkaitan)	PERAKUAN_AS_BUILT	TB	TB
B	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)			
1.	PELAN PEPARITAN SEMENTARA (Jika berkaitan dengan JPS)	JPS_PELAN_PARIT_*		
2.	LAPORAN KAWALAN HAKISAN & KELODAK (ESCP) (Jika berkaitan dengan JPS)	JPS_LAPORAN_ESCP		
3.	BORANG ANNEX C* (Jika berkaitan dengan JPS)	JPS_ANNEX_C_		
C	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)			
1.	LAPORAN SIASATAN TANAH (SOIL INVESTIGATION – SI) (Jika berkaitan dengan JMG)	JMG_LAPORAN_TANAH		
2.	LAPORAN KAEDAH PELETUPAN SECARA TERKAWAL (Jika berkaitan)	JMG_LAPORAN_PELETUPAN		
D	JABATAN KERJA RAYA (JKR)			
1.	DOKUMEN ATJ 03/85 (Jika berkaitan dengan JKR)	JKR_BORANG_ATJ		

